



KONKURENTSIAMET

Rahandusministeerium
Madis Eichler

Teie: 25.09.2026

Meie: 30.09.2026 nr 3-5/2026-024-2

Kiri edastatud digitaalselt aadressil: madis.eichler@fin.ee

Büroopinna kasutuse näitaja alusandmete täpsustamine

Austatud härra Madis

Esitame Tatari 39 eksplikatsiooni täidetud tabeli. Vastavalt palutule täitsime vaid veerus „H“, märkisime sinna Patendiameti ja Andmekaitse Inspektsiooni büroopinnad.

Ühtlasi palume pöörata tähelepanu, et tabelis toodud Konkurentsiameti ainukasutuses olevast pinnast ligikaudu pool on sisuliselt Konkurentsiameti, Patendiameti ning Andmekaitse Inspektsiooni ühiskasutuses olev pind.

Riigi Kinnisvara AS ja Konkurentsiameti vahel sõlmitud üürilepingu nr KPJ-4/2021-169 punkt 11.1 alusel on pooled kokku leppinud, et üürileandja annab lepingu sõlmimisega üürnikule nõusoleku üüripinna kasutusse andmiseks Patendiametile ja Andmekaitse Inspektsioonile.

Sama lepingu punkt 1.4. alusel eristatakse üüritaval pinnal ainukasutuses olev pind ja ühiskasutuses olev pind juhul kui kinnistut kasutavad mitu üürnikku või kasutajat.

Seda paraku tehtud pole ning kogu Tatari 39 kinnistu pinnad on üürilepingus ning ka RaM esitatud tabelis fikseeritud ainukasutuses olevaks, sh need, mis on ühiskasutuses.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Siiri Viilipus
teenistuse juht
Koostööteenistus

Lisad:

1. RAM_2026_Tatari 39 eksplikatsioon täidetud

Piret Tamme
eneli.vensel@konkurentsiamet.ee

Piret Tamme
piret.tamme.konkurentsiamet.ee